

СОВЕТ
ШЛАНГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ШЛАНГА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

с. Шланга

РЕШЕНИЕ

КАРАР

18 декабрь 2019 ел

№ 46/2

«Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлегенә жирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проекты хакында

Шланга авыл жирлегенә халкының муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу хокукларын булдыру өчен, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оешмаларының гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, Россия Федерациясенең «Шәһәр төзелеше кодексы» 33 статьясы, 2018 елның 3 августындагы «Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 342-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТР номерлы Татарстан Республикасы Законының 20 статьясы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Шланга авыл жирлегенә Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлегенә Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1.«Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлегенә жирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектын беренче укылышта кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлегенә Советының 2014 елның 25 гыйнварындагы 32/1 номерлы карары («Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлегенә жирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр

кертү турында» 2019 елның 17 апрелендәге 31/2 номерлы карар редакциясендә) белән расланган Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл җирлегенә җирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә кушылта нигезендә үзгәрешләр кертергә.

3. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл җирлегенә Советның 2012 елның 21 апрелендә кабул ителгән 14/3 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл җирлегенә территориясендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү турындагы Нигезләмә» нигезендә Татарстан Республикасы, Чүпрәле районы, Шланга авылы, Ленин урамы, 22а йорт адресы буенча 2020 елның 19 мартына сәгать 10 да гавами тыңлаулар билгеләргә.

4. Карар проектындагы материаллар белән:

- Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл җирлегенә порталында Shlang-drogganoe.tatarstan.ru, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru);

- авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында, Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтының авыл җирлегенә бүлегендә

танышырга мөмкин:

5. Әлеге карар проекты буенча гражданның искәрмәләре һәм тәкъдимнәре 2020 елның 18 мартына кадәр түбәндәге адрес буенча кабул ителә: Татарстан Республикасы, Чүпрәле муниципаль районы, Шланга авылы, Ленин урамы, 32 йорт.

6. Әлеге карарны Шланга авыл җирлегенә территориясендә урнашкан махсус мәгълүмати стендларда халыкка игълан итәргә һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru>.

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Шланга авыл җирлегенә башлыгы:



А. А. Мөхәммәтов

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль район
Шланга авыл җирлеге Советы

18.12.2019 ел, № 46/2
карарына кушымта

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл җирлеге җирләрәннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр

1. 26 статьяда:

8 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“8. Төзелешкә рөхсәт алу өчен проект документларының составы, рәсмиләштерү һәм тапшыру тәртибе билгеләнә

Шәһәр төзелеше кодексы һәм аның нигезендә башка норматив хокукий актлар.

Капиталь төзелеш объектларының проект документлары составына, РФ «Шәһәр төзелеше кодексының» 48 ст. 13 өлешендә каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, түбәндәге бүлекләр кертелә:

1) архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, реконструкция, капитал төзелеш объектларын капитал ремонтлау өчен, шул исәптән инженер-техник тәэминат челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) техник шартлары булган башлангыч мәгълүматлар белән һәм инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә экспертиза үткәрелгән очракта, инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә уңай экспертиза үткәргү реквизитлары белән проект документларына экспертиза үткәргүгә кадәр, инженерлык эзләнүләре нәтижәләренә уңай экспертиза үткәргү реквизитлары белән аңлатма язуы.;

2) җир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган җир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә проект документациясен линия объектларына карата территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган бүлөп бирү полосасы проекты (линияле

объектны төзү, реконструкциялэү өчен территорияне планлаштыру буенча документация эзерлэү таләп ителми торган очрактардан тыш);

3) архитектура, функциональ-технологик, конструктив, инженер-техник чишелешләр булган бүлекләр һәм (яки) үтәүне тәмин итүгә юнәлдерелгән чаралар:

а) техник регламентларның, шул исәптән механика, янғын һәм башка куркынычсызлык таләпләренең, энергетика нәтижәләсегә таләпләренең, биналарның, корылмаларның, корылмаларның кулланылучы энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәмин ителеш таләпләренең (шул исәптән алар составына керүче чөлтәрләрнең һәм инженер-техник тәмин итү системаларының) таләпләренең, капитал төзелеш объектына инвалидларның керә алу мөмкинлеген тәмин итү таләпләренең (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял итү, спорт һәм социаль-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге торақ фонды объектлары);

б) санитар-эпидемиологик таләпләр, әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендәге таләпләр, атом энергиясен куркынычсыз куллануга таләпләр, Сәнәгать куркынычсызлыгы таләпләре, электр энергетикасы системаларының һәм электр энергетикасы объектларының ышанычлылыгын һәм куркынычсызлыгын тәмин итүгә карата таләпләр, объектларның террорчылыкка каршы сакланышы таләпләре;

в) биналарны һәм корылмаларны проектлаштыру, төзү, монтажлау, көйләү, эксплуатациялэү процессларына таләпләр;

г) капитал төзелеш объектларын инженер-техник тәмин итү чөлтәрләренә тоташтыруның (технологик тоташтыру) техник шартлары таләпләре;

4) капитал төзелеш объектларын төзүне оештыру проекты;

5) капитал төзелеш объектларын куркынычсыз эксплуатациялэүне тәмин итүгә таләпләр;

б) капитал төзелеш объектын капитал ремонтлау буенча мондый объектын куркынычсыз эксплуатацияләнүен тәмин итү өчен кирәкле эшләрне башкаруның норматив вакыты турында, шулай ук күпфатирлы йортны төзү, үзгәртеп кору өчен проект документациясә эзерләнгән очракта күрсәтелгән эшләрнең күләме һәм составы турында белешмәләр.

7) проект документлары экспертизасына бирелә торган проект документларының составы һәм таләпләре Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә һәм капитал төзелеш объектларының төрле төрләрәнә (шул исәптән линия объектларына) карата, шулай ук Капиталь төзелеш объектларының билгеләнүенә, эш төрләрәнә (капиталь төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау), аларның эчтәлегенә, эшләрне финанслау чыганаclarына һәм әлегә статья таләпләре нигезендә төзелешнең, реконструкциянең аерым этапларын бүлүгә бәйлә рәвештә дифференциацияләнә:

а) проект документларын эзерләү капитал төзелеш объектларының төрле төрләрәнә карата аерым бүлек күләмендә (шул исәптән линия объектларына), шулай ук төзүче яки техник заказчы биремә нигезендә капитал төзелеш объектларын реконструкцияләгәндә башкарыла торган эшләрнең эчтәлегенә карап (капиталь төзелеш объектын реконструкцияләгәндә) проектлауга бәйлә рәвештә гамәлгә ашырыла.);

б) капитал төзелеш объектларын төзүне оештыру проектында капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән сүтү буенча эшләрне оештыру проекты булырга тиеш (кирәк булган очракта, капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрән төзү, реконструкцияләү өчен);

в) проект документларындагы карарлар һәм чаралар мәдәни мирас объектларын саклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрәнә туры килергә тиеш (мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләр башкару өчен проект документлары эзерләнгән очракта, мондый объектларның конструктив һәм ышанычлылыгының һәм иминлегенә башка характеристикаларына кагылучы);

г) проект документациясе "капиталь төзелеш объектын төзүгә, реконструкцияләүгә, сүтүгә, сүтүгә Смета" бүлеген кертергә тиеш (әлегә Кодексның 8.3 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчаларын, юридик затлар акчаларын жәлеп итеп финанслана торган очракларда, капитал ремонт Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетлары акчаларын, әлегә Кодексның 8.3 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән затлар акчаларын жәлеп итеп финанслана.);

д) "куркыныч житештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында" 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 3 пунктында, "гидротехник корылмаларның иминлеге

турында" 1997 елның 21 июлендәге 117-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясында, "Атом энергиясеннән файдалану турында" 1995 елның 21 ноябрәндәге 170-ФЗ номерлы Федераль законның 30 статьясында, "Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында" 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль законның 36 статьясындагы 2 һәм 3 пунктларында каралган очрактарда, проект документлары составына, күрсәтелгән федераль законнар белән.